

**255 000 €**

**Professionnel immeuble**

**Surface : 190 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2000**

**Standing : Bon standing**

**État immeuble : Tres bon etat**

**Prestations :**

En rdc, 3 entrées distinct, Digicode et cadenas, Résidence sécurisée,

Surveillance, déjà loué



### Immeuble Grasse

LOT 18 BOX STOCKAGE 190 M<sup>2</sup> : EN RDC forte rentabilité locative, résidence récente 18 lots vendus ensembles, 190 m<sup>2</sup> au total, totalité divisée sur 3 entrées en rdc, sur route, LE PRIVILEGE, 25 BD EMILE ZOLA, 06130 GRASSE, SECTEUR : PROCHE CENTRE HISTORIQUE GRASSE, DIMENSIONS : ENVIRON 10 M<sup>2</sup> CHACUN VARIATION DE TAILLES électricité et sécurité par digicode, ideal investissement locatif, déjà loué

Document non contractuel - 01/02/2026



AGENCE IMMO99 - 151 Impasse de la Sumerie - 06210 Mandelieu-la-Napoule

T. +33 (0)6 15 11 52 52 - [marco.immo99@gmail.com](mailto:marco.immo99@gmail.com) - [www.immo99.fr](http://www.immo99.fr)

RCS Cannes B 910783265 - Code NAF 6831Z Agences immobilières - Document non contractuel